房地产开发项目市政基础设施配套验收表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 |  | | | | | |
| 项目位置 |  | | | | | |
| 道 路 | 开工日期 |  | | 竣工日期 | |  |
| 合同造价 |  | | 面 积 | |  |
| 是否满足使用功能 | | | 是 | | 否 |
|  | |  |
| 路 灯 | 开工日期 |  | | 竣工日期 | |  |
| 合同造价 |  | | 数 量 | |  |
| 是否满足使用功能 | | | 是 | | 否 |
|  | |  |
| 绿 化 | 开工日期 |  | | 竣工日期 | |  |
| 合同造价 |  | | 绿 化 率 | |  |
| 绿化率是否达标 | | | 是 | | 否 |
|  | |  |
| 设计单位  意 见 | 道 路 | | 路 灯 | | 绿 化 | |
| 签字（盖章） | | 签字（盖章） | | 签字（盖章） | |
| 施工单位  意 见 | 签字（盖章） | | 签字（盖章） | | 签字（盖章） | |
| 监理单位  意 见 | 签字： （盖章） | | | | | |
| 开发企业  意 见 | 签字： （盖章） | | | | | |

**供水、供电、供气、供热等专营设施建设的**

**证明材料**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 |  |
| 专营设施 | 供水□ 供电□ 供气□ 供热□ |
| 施工单位 |  |
| 专营单位 |  |
| 验收情况 | 以上工程已通过验收且达到使用条件，交由我单位运营管理。  专营单位  （盖 章）  年 月 日 |

**通信基础设施建设的证明材料**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | XXX项目通信基础设施 |
| 施工单位 |  |
| 专营单位 |  |
| 验收情况 | 以上工程已通过验收且达到使用条件。  施工单位 专营单位  （盖 章） （盖章）  年 月 日 |

**首期住宅专项维修资金交纳情况的证明材料**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 |  | | |
| 开发企业 |  | | |
| 本期涉及楼幢 |  | | |
| 本期户数 |  | 合计面积 |  |
| 其中本期未售房屋数量 |  | 合计面积 |  |
| 是否从监管账户划转 | 是□ 否□ | | |
| 已交纳未出售商品房首期住宅专项维修资金 |  | | |
| 住宅专项维修资金管理部门核实情况 | 以上情况属实。  （盖章）  年 月 日 | | |
| 开发企业承诺 | 我公司承诺，由我公司负责督促协调已预售房屋业主在房屋交付使用前交纳首期住宅专项维修资金。  特此承诺。  （盖章）  年 月 日 | | |

**济宁市城区住宅小区（纯住宅无商业）雨、污水竣工验收表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请单位 | | |  | | | | | | | 负 责 人 | |  | | | 电话 |  |
| 项目名称 | | |  | | | | | | | 申请内容 | |  | | | | |
| 申请地点 | | |  | | | | | | | | | | | | 面积 | ㎡ |
| 规划批准文号 | | |  | | | | | | | 批文时间 | |  | | | | |
| 污水 | | 排水量 | | m³ | | 管径 | |  | | 排水去向（路） | | |  | | | |
| 雨水 | |  | | | | 管径 | |  | | 排水去向（路） | | |  | | | |
| **保 证 书**  雨水管网与污水管网全部实施分流，认真遵守执行《承诺书》中的承诺条款，接受排水主管部门监管。  承诺人（盖章）： | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **雨水和污水管网建设勘验情况** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 管网施工**是否**符合排水设计要求 | | | |  | | | | | 雨水、污水**是否**完全实施分流 | |  | | | | | |
| **勘 察 意 见** | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| **现场勘察人员** | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| 科  室  负  责  人  审  查  意  见 | 年 月 日 | | | | 分  管  负  责  人  审  查  意  见 | | 年 月 日 | | | | 单  位  负  责  人  审  查  意  见 | | | （章）  年 月 日 | | |

说明：本表一式两份，申请单位、受理部门各执一份；

（纯住宅项目排水基础设施竣工验收由济宁市城乡水务局负责实施，出具此表）